

छत्तीसगढ़ भू-संपदा विनियामक प्राधिकरण रायपुर

आदेश पत्रिका

क्रमांक -

प्रकरण क्रमांक-SM-PAP-2026-03716

आवेदक : छत्तीसगढ़ रेरा विरूद्ध "SUN HERITIGAE", प्रमोटर- पृथ्वी डेव्हलपर्स, द्वारा-श्री अशोक लुंकड़, पता-लुंकड़ बिल्डिंग, जैन मंदिर रोड, प्रताप गंज पारा, जगदलपुर, जिला-बस्तर (छ.ग.)

प्रोजेक्ट-" SUN HERITIGAE" पता-जगदलपुर, जिला-बस्तर (छ.ग.)

आदेश कार्यवाही की तारीख व स्थान	आदेश अथवा कार्यवाही	पक्षकार अथवा प्रतिनिधि के हस्ताक्षर
27/08/2026	- प्रकरण प्रस्तुत । - अनावेदक श्री अशोक लुंकड़ संप्रवर्तक द्वारा भू-संपदा प्रोजेक्ट "SUN HERITIGAE" के पंजीयन के लिए प्राधिकरण के समक्ष अधिनियम की धारा-03 एवं धारा-04 के अधीन आवेदन प्रस्तुत किया गया है। - रजिस्ट्रार, छ.ग. रेरा के प्रतिवेदनानुसार अनावेदक द्वारा पूर्व में प्रोजेक्ट पंजीयन हेतु P कैटेगरी में आवेदन किया गया था। अनावेदक द्वारा प्रस्तुत आवेदन का अवलोकन किया गया। परीक्षण उपरांत प्राधिकरण द्वारा अनावेदक को सूचित किया गया कि प्रश्नाधीन प्रोजेक्ट का पंजीयन P3A कैटेगरी में पंजीयन कराना उचित होगा। अनावेदक द्वारा प्रश्नाधीन प्रोजेक्ट का पंजीयन P3A कैटेगरी में करने हेतु आवेदन सह-दस्तावेज प्रस्तुत किया गया है। प्राधिकरण द्वारा रजिस्ट्रार, छ.ग. रेरा को निर्देशित किया जाता है कि विचाराधीन प्रोजेक्ट का पंजीयन P3A कैटेगरी में किया जावे। अनावेदक द्वारा प्रोजेक्ट पंजीयन हेतु P कैटेगरी में प्रस्तुत आवेदन को प्राधिकरण द्वारा निरस्त किया जाता है एवं उक्त प्रोजेक्ट पंजीयन हेतु प्राप्त शुल्क को वापिस करने हेतु रजिस्ट्रार, छ.ग. रेरा नियमानुसार कार्यवाही करें। - आदेश की प्रति प्राधिकरण के वेबपोर्टल पर अपलोड की जावे। - प्रकरण नस्तीबद्ध कर अभिलेख कोष्ठ में दाखिल किया जावे। सही/- (धनंजय देवांगन) सदस्य सही/- (संजय शुक्ला) अध्यक्ष	